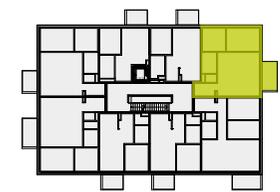
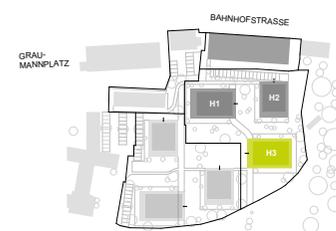


# Graumann-Viertel

GRAUMANNVIERTEL.AT

TOP H3.3.2



PLANSTAND - JULI 2020  
HWB<sub>SK</sub> 28 f<sub>GEE</sub> 0,75



## HAUS 3 TOP 3.2

### EBENE 3.OG

VR	4,91 m <sup>2</sup>
WC	1,55 m <sup>2</sup>
BAD / WC	5,15 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	9,38 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	13,27 m <sup>2</sup>
WOHNKÜCHE	31,08 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>65,34 m<sup>2</sup></b>

BALKON	7,31 m <sup>2</sup>
ER 3.3.2	3,70 m <sup>2</sup>

ER=Einlagerungsraum / Kellerabteil

Vorbehaltlich technischer Änderungen und bauüblicher Toleranzen. Naturmaße nehmen! Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die hier dargestellten Möbel, Küchen und Einrichtungsgegenstände sind nicht in der Grundaussattung enthalten.

Exklusiver Vertrieb durch:



BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2, 4050 Traun

Tel.: +43 7229 66 336  
Mail: office@bossimmobilien.at